

# REFERENZLISTE

## Ingenieurbüro SAIER

(europäisch zertifizierter Passivhaus Planer)

Seit 2007

### Öffentliche Einrichtungen/ Pflegeheime/ Kindergärten

Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz  
„Umbau Betreutes Wohnen“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz  
„Umbau Kindergarten/ Kinder-krippe“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz  
„Umbau Pflegebäder ASK1“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Pfarrheim Gleisdorf „Um- und Zubau Kindergarten“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Umbau alte Meierei/ Gnas in „Betreutes Wohnen“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Stift St. Lambrecht „Um- und Zubau Seni-orenzentrum St. Lambrecht“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Stadtgemeinde Deutschlandsberg „Fern-wärmanschluss Hauptplatz 37“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Mühldorf „ Umbau Betreutes Wohnen/ Kinderkrippe“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Pensionistenwohnheim Rosenhain Graz „Kostenschätzung“  
Kostenermittlung, Ausführungsstudie

GBG Graz „Neubau ASKÖ Sporthalle und Veranstaltungszentrum“  
Planung HKLS- Technik

## Referenzliste

GBG Graz „Sanierung Frauenhaus Graz“  
Örtliche Bauaufsicht TGA

HOLDING Graz „Neubau Kommunale Werkstätten der Holding Graz“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

DIÖZESE Graz „Augustinum- Erweiterung Schulklassen“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Gemeinde Weintzen „Um- Zubaus Volksschulgebäude in Gemeindeamt und  
Kinderkrippe“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Stadtmuseum Graz „Klimatisierung Aus-stellungsräume“  
Örtliche Bauaufsicht TGA, Projektsteuerung

### **Büro- und Verwaltungsgebäude**

Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz „Revitalisierung Kreuztrakt BAII“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

DI Reiter-Violet/ Graz „Wohnraumlüftung“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Theodor Körner Straße 120 „Büroumbau“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Mariengasse 63 Graz „Neubau Büroge-bäude “  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Baustoff & Metall Headquarter Wien Gorskistraße „Zubau und Aufstockung  
Bürogebäude“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Baustoff & Metall Erfurt , Deutschland „Neubau Filiale mit Hochregallager“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Baustoff & Metall Heilbronn, Deutschland „Neubau Filiale mit Hochregallager“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Baustoff & Metall Reutlingen, Deutsch-land „Neubau Filiale mit Hochregallager“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Kreuzschwestern Graz „Sanierung Kloster Kreuzgasse 34 Graz“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Technopark Raaba „Neubau Bürogebäu-de TPR 4“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Neubau Bürozentrale und Lagerhalle für Baustoff & Metall „Zentrale Linz“  
Planung und Herstellungsüberwachung TGA

### **Ärztezentren/ Ambulante Vorsorgezentren**

Medcenter Saaz „Neubau Ärztezentrum und Bürogebäude“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

AVZ Projektentwicklung „Neubau Ambu-lanter Vorsorgezentren  
Projektentwicklung

Medcenter Saaz Bauabschnitt II „Neubau Ärztezentrum und Bürogebäude“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Gesundheitszentrum „Tessera ena“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

### **Pharmaindustrie/ Laborgebäude/ Rainraumtechnik**

PDC – Grambach (VTU) „Neubau Labor-gebäude und Onkologielabor Fresenius  
Kabi“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

EBEWE Ebensee  
Mitwirken bei Planung und Ausschreibung HKLS-Technik

Fresenius Kabi Austria Graz „Neubau Ansatzraum wässrig“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Epcos TDK Deutschlandsberg  
„Neubau DSSP- Linien (Halbleiterwerk)“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Fresenius Kabi Austria Graz „Aufstockung Bürogebäude 2017“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

### **Industrie- und Anlagenbau/ Gewerbeobjekte**

Geriatrische Gesundheitszentren der Stadt Graz „Siedlung  
Umformerstation“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Isovolta Werndorf „Umbau Heizzentrale“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Biomasse Kainnach „Gewerberechtliche Einreichung“  
Gewerberechtliche Einreichung

Hotel BÖHLERSTERN/ Kapfenberg „Um-bau der Gastrogroßküche“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

BÖHLER AG/ Kapfenberg „Klimatisierung der Leitwarten  
Schmiedehalle“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

SPAR Mariengasse Graz „Neubau SPAR Filiale“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

SPAR Mariatroster Straße Graz „Umbau SPAR Filiale“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

SPAR Fischergasse Straße Graz „Umbau SPAR Filiale“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

SPAR Kaindorf an der Sulm „Neubau SPAR Filiale“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

SPAR Pirka „Neubau SPAR Filiale und Bürogebäude“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

SPAR Fernitz „Sanierung SPAR Filiale und Bürogebäude“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

SPAR Prankergasse Graz „Sanierung SPAR Filiale und Bürogebäude“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

SPAR Grottenhofstraße Graz „Sanierung SPAR Filiale“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

SPAR Radetzkystraße Graz „Sanierung SPAR Filiale“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

### **Internationale Referenzen- Industriebau/ Veranstaltungsstätten**

Hotel Miramare Opatja – Kroatien HR  
Beurteilung Bauzustand/ Sanierungskonzept

Siemens Transformer LLC – Abu Dhabi UAE „Neubau Produktionshalle und  
Bürogebäude“  
Planung und Herstellungsüberwachung TGA

SMIT Transformers – Nijmegen, NL “Um-bau Wickelhalle und Sozialgebäude“  
Planung und Herstellungsüberwachung TGA

Siemens Transformer LLC Sec. 02 – Abu Dhabi UAE „Erweiterung Lagerhalle,  
Großküche“  
Planung TGA

## Referenzliste

Weingut AX & AX Kethely, Ungarn „Weingut und Veranstaltungsstätte“  
Planung und Herstellungsüberwachung TGA

Neubau Bürozentrale und Lagerhalle für Baustoff & Metall „Erfurt, DE“  
Planung und Herstellungsüberwachung TGA

Neubau Bürozentrale und Lagerhalle für Baustoff & Metall „Heilbronn, DE“  
Planung und Herstellungsüberwachung TGA

Neubau Bürozentrale und Lagerhalle für Baustoff & Metall „Reutlingen, DE“  
Planung und Herstellungsüberwachung TGA

Gewerbeinrichtung Maschinentechnik Reifen Jolly Unterpremstätten  
Gewerbeinrichtung für TGA und Maschinentechnik

Neubau Bürozentrale und Lagerhalle für Baustoff & Metall „Viernheim, DE“  
Planung und Herstellungsüberwachung TGA

Neubau Weinproduktion, Hotel, Veranstaltungszentrum „Kristinus , HU“  
Planung und Herstellungsüberwachung TGA

### **Niedrigenergiehäuser/ Wohnbauten/ Umfassende Sanierungen**

Mühdorf Lavendelweg/ 8330 Feldbach „Neubau Wohnhausanlage 8 WE“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Färbergasse 2/ 8010 Graz „Sanierung Wohn- und Geschäftsgebäude“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Herrengasse 8/ 8010 Graz „Sanierung Wohnhaus“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Schönaugasse 5/ 8010Graz „Sanierung Wohn- und Geschäftsgebäude“ 25 WE  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Engelbert-Rückl-Gasse/ 8010 Graz „Niedrigenergie Wohnhausanlage 8WE“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Stempfergasse 3/ 8010 Graz „Umfassende Sanierung“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Sporgasse 12– 14 Graz „Umfassende Sanierung 20 WE“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

VILLA Leonhardpark Graz „Umfassende Sanierung 11 WE“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

Wohnanlage Stallhof 33 „Umfassende Sanierung 12 WE“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

UFS Radetzkystrasse Graz „Umfassende Sanierung 20 WE“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

UFS Apothekerhaus Bruck an der Mur Graz „Umfassende Sanierung 20 WE“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

DG Ausbau Stubenberggasse Graz  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

STEIERMÄRKISCHE SPARKASSE Graz „DG Ausbau für Büroerweiterung“  
Planung und örtliche Bauaufsicht TGA

### **Zertifizierte Passivhausprojekte**

Volksschule Mariagrün, Graz  
„Neuerichtung Volksschule als zertifiziertes Passivhaus“  
Planung TGA

## **Energieausweisberechnungen**

Einfamilienwohnhaus „DODIER“/ Stmk  
Energieausweisberechnung für Wohnbaus-check

Waldsanatorium Perchtoldsdorf (4.000m<sup>2</sup>)/ NÖ  
Energieausweisberechnung für Einreichung bei Kommunalkredit

Wohnhausanlage Winkelgasse 2 – 4, Graz  
Bestandsenergieausweis

EFH Fam. Schwarze Grambach  
Bestandsenergieausweis

EFH Fam. Ahlgrimm Siess, Salzburg  
Energieausweis für Baueinreichung

Rotes Kreuz Schloss Laubegg  
Bestandsenergieausweis

Rotes Kreuz Zentrale Graz, Merangasse  
Bestandsenergieausweis

Granit GmbH Feldgasse 14, Graz  
Zubau Büro, Wäschelager

Kolpinggasse 2, Graz  
Bestandsenergieausweis

Schießstattgasse 50, Graz  
Bestandsenergieausweis

Granit, Zubau Bekleidungsmagazin Graz  
Energieausweis für Einreichung

Pilgerhaus Mariazell  
Energieausweis für Einreichung

Rotes Kreuz, Dienststelle St. Michael  
Bestandsenergieausweis

Schießstattgasse 50, Graz  
Bestandsenergieausweis

## **Gutachterliche Tätigkeiten/ Sonstiges**

Seniorenpflegewohnheim Bad Aussee  
Bauzustandsaufnahme

Volksschule/ Hauptschule Ehrenhausen/ Stmk „Kostenschätzung“  
Bauzustandsaufnahme/ Kostenschätzung für Projektantrag

Motel ONE Wien  
Bautenstandaufnahme TGA

Tennisclub Bad Ischl  
Bautenstandaufnahme TGA

Stadt Graz „Klimatisierung Kunstdepot“  
Techn. Befundaufnahme, Sanierungskonzept

